

Акт № 49
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Комсомольская, д. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 1, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Комсомольская**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начислены за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы | Единица измерения работы | Количес твенный показател ь выполнен ной работы | Стоимость выполненно й работы, в рублях |
|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---|---|
| на | за | на | Ремонт подъезда № 2 | эт. | 5 | 264 619,12 |
| 01.01.2021г. | 2021г. | 2021г. | Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м | бойлер | 1 | 40 449,28 |

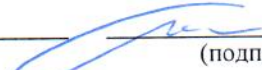
| | | | | | | |
|---|------------|------------------|---|-----|-----|--------------------|
| -273 417,49 | 325 587,16 | 52 169,67 | Облицовка оконных откосов (2,8м2) и устройство подоконников (1,7м2) под. № 4 | м2 | 4,5 | 22 236,28 |
| | | | Ремонт ограждения лестничных маршей в под. № 2 | м | 3 | 2 244,61 |
| | | | Замена стояка ЦО и подводных труб к радиаторам (32м), запорной арматуры (12шт.) в кв.47,50,51 | м | 32 | 67 935,12 |
| | | | Замена светильника и фотореле в под. № 3 | шт. | 2 | 3 048,58 |
| | | | Замена стояка ЦГВС и запорной арматуры (1шт.) в кв.75 | м | 2 | 4 088,89 |
| | | | Замена запорной арматуры на стояке ГВС в подвале | шт. | 1 | 3 205,23 |
| | | | Замена пакетного выключателя на автомат под. № 3 4й эт. | шт. | 1 | 1 736,93 |
| | | | Уборка мусора из подвального помещения под. №4 | м3 | 8 | 14 188,78 |
| | | | ИТОГО | | | 423 752,82 |
| Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г. | | | | | | -371 583,15 |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **423 752,82** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)